



遗址区“压顶建筑”大批拆除

偃师市文化旅游局大遗址保护办公室整治违章建筑,给力遗址保护



大槐树村南被拆违建房废墟已填平

遗址95%以上是违章建筑

在相关媒体报道中,获刑的三人除了质疑鉴定机构不具备司法鉴定资质等问题外,还质疑文物部门存在“选择性执法”的问题。因为在该遗址范围内搞建设的很多,但获刑的只有他们三个人。对于这些质疑,一位文物部门工作人员告诉记者,不能因为别人违法了没受到惩处,就对你视而不见。但这则质疑中所述的“在该遗址范围内搞建设的还有很多”的确道出了商城遗址遭遇诸多侵占的事实。

记者在现场看到,从偃师市双语实验学校向东,到老化肥厂之间;从商都西路向北,到大槐树村、石峡村之间,遗址范围内,已被酒店、住宅、学校、厂房等占据。“这些建筑基本上都是不合法的。”文物部门相关人员说。

而据陈国梁估计,偃师商城遗址被侵占的三分之二面积中,95%以上都被违章建筑覆盖。只有商都西路与商都南路交会处的商铺,在上个世纪90年代拿到了相关的准建手续。

而据相关媒体报道,偃师商城遗址被发现时,只有5%的面积被民房等建筑占据。当时,偃师市双语实验学校那一带还是一片农田。

违章建筑被大批拆除

虽然没有相关手续,但偃师市双语实验学校像其东边的诸多建筑一样,并未被拆除。而当时被阻止的住宅楼,依旧完成了施工。一位村民说,这座楼是小产权房,曾经对外出售过。

根据《民主与法制时报》早前报道,当时有官员透露,这座住宅楼段继灵曾在学校以建设教职工宿舍楼名义对外出售,但因无法办理产权证遭投诉。而段继灵在接受该报采访时也坦承:“本来想卖给教职工住,因无法办证,老师不买了,所以向社会销售。”

相比这座住宅楼,学校西侧诸多类似的违建房已被全部夷为平地。同样遭到拆除命运的,还有商都西路南侧及商都南路西侧的门面房。

塔庄村村民李大爷说,这些被拆的房屋所在的田地,都是他们村民的。之前,不少人来村里租这些地,在所租的地上盖起了临街的门面房,做一些小生意。但因为这些门面房是违章建筑,根本办不下来手续。现在被扒掉,门面房的主人也无法说什么。

偃师市文化旅游局大遗址保护办公室主任任恒昌向记者证实,为改善商城遗址环境,2019年年初,偃师市对商都西路和商都南路两侧的违章建筑进行了拆除,整治力度非常大,就是想给偃师商城遗址一个良好的环境。

2018年,国家文物局通报2017年度全国文物执法和安全监管情况:各级文物部门共立案查处重点文物违法案件90起,其中,发生在洛阳偃师市的商城遗址被毁案位列第62位,成为为数不多的被追究刑事责任案。偃师市双语实验学校相关领导、施工负责人因故意毁坏文物罪被判刑。

破坏文物判刑的背后,隐藏的则是商城遗址保护与破坏的较量。案件背后,隐藏着怎样的保护困境?商城遗址的保护现状又如何?

□东方今报·猛犸新闻记者 李长需/文图

校长出家背后的损毁文物案

“我已出家人佛,望亲人、朋友、同事勿挂念,不用来找我,我生活得很好!”这是2018年10月10日,偃师市双语实验学校校长郭明奇所发的一则微博。

郭明奇发微博的原因,是因为三天前,也就是10月7日,一名学生家长开车送孩子上学时与学校门卫起了争执,郭校长前去劝阻时,被家长指责为“劳改犯校长,没资格来教

育学生和家”。郭校长大概因此很生气,便失踪了三天。

等到同事和朋友们循着微博找到他时,他已在五台山出家当了和尚。校长因被家长斥为“劳改犯”而出家当和尚,这一事件当时引发大白新闻、封面新闻等媒体相继跟踪报道,并因此闹得沸沸扬扬。

造成郭校长出家的根本原因,其实并非家长的奚落,应该是发生

在2016年的一起损毁文物案。在此案中,郭明奇被判处有期徒刑6个月,缓刑10个月,并被开除了公职。这也是家长称呼其为“劳改犯”的缘由。

这起损毁文物案中被损毁的文物,就是偃师商城遗址。郭明奇所在的双语实验学校,就建设在偃师商城遗址之上。与该校相关的三名负责人因此受刑。

招商引资来的学校建在遗址之上

媒体的报道还原了这起破坏文物案的经过:2009年,偃师市招商局和偃师市城关镇领导找到此前在外地办学的偃师人段继灵,让其在偃师市建设职教中心,形式为公办民助。段继灵答应了。

当年4月,偃师市作为甲方,与段继灵一方签订了《投资办学协议》。根据协议,项目地址设在“偃师市偃化口西200米,大唐首阳山发电厂东,310国道北(具体范围以实际规划为准)”。此项目地址,正在偃师市尸乡沟商城遗址之上。

据段继灵讲,政府承诺批给其土地100余亩,其要完成总投资2亿元的项目。而偃师市负责用地规划的调整和申报。但之后,迟迟等不到政府承诺的规划、用地、建设等手续。

后在相关人员默许下,他们从2010年3月左右开始动工建设,其间,多次被相关方单位以非法用地名义进行罚款。而每次缴过罚款后,可以继续开工。但直到2019年,段继灵依然未能取得学校所占土地的任何手续。

对于建校手续问题,相关文物工作人员告诉记者:这些手续不可能有人给其办,最起码,在重点文物遗址上建学校,国家文物局这一关就过不了。

本以为只要缴纳罚款就不会影响学校发展,但到了2015年1月,形势起了变化:偃师市警方以涉嫌故意损毁文物罪将负责协调学校与大槐树村关系的王建宗刑拘;随后,郭明奇、段继灵也被刑拘。

最终,三人被判刑6个月至1年6个月不等。

<p>市场服务</p> <p>债权债务联合公告</p> <p>根据栗建波(转让方)与固始县润天企业管理咨询有限公司(受让方)签订《债权转让协议》,转让方已依法享有的对下列债务人和担保人的债权及担保权利依法转让给受让方,现以公告方式通知债务人和担保人。</p> <p>栗建波作为上述债权的转让方,固始县润天企业管理咨询有限公司作为上述债权的受让方,现公告要求如下:</p> <p>1、自本公告发布之日起,本公告所列债务人及其保证人以及其他义务人应立即向固始县润天企业管理咨询有限公司履行主债权合同、担保合同约定的还本付息义务及相应的担保责任和任何其他相关法律文件下设定的义务和责任。</p> <p>2、如果本公告所列债务人及其保证人以及其他义务人在固始县润天企业管理咨询有限公司受让债权前后发生的任何更名、迁址、改制、分立、合并、歇业、吊销营业执照或丧失民事主体资格等情形,请相关承债主体、清算主体等自本公告发布之日起立即向固始县润天企业管理咨询有限公司履行相关义务、承担清算责任以及其他相关法律责任。</p> <p>3、如公告清单中债务人、担保人名称与借据、借款合同、担保合同中名称不符的情况下,以借据、借款合同、担保合同中债务人、担保人的名称为准。</p> <p>联系地址:漯河市源汇区汉江路6号院 联系人:彭先生 联系电话:15639563899 栗建波 固始县润天企业管理咨询有限公司</p> <p>特此公告</p> <p>附件:债权清单</p>		<p>漯河市泰山220千伏输变电工程环境影响评价信息公示</p> <p>根据《环境影响评价公众参与办法》,现将工程环境影响评价信息予以公示。</p> <p>一、建设项目名称:本次开展环境影响评价工作的输变电工程为漯河市泰山220千伏输变电工程。</p> <p>二、环境影响评价征求意见稿全文的网络链接及查阅纸质报告的方式和途径:(一)环境影响评价征求意见稿全文网络链接:中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司网站:http://www.csepedi.ceec.net.cn/ (二)查阅纸质报告的方式和途径:公众可前往以下单位查阅:国网河南省电力公司漯河供电公司(地址:河南省漯河市郾城区黄河路713号;联系电话:0395-6696222) 中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司(地址:湖北省武汉市武昌区中南二路12号;联系电话:027-65262755)</p> <p>三、征求公众意见的范围:征求意见的公众范围为:环境影响评价范围内的公民、法人和其他组织关于本工程环境影响评价和环境保护方面的意见和建议。环境影响评价范围之外的公民、法人和其他组织也可提出宝贵意见。</p> <p>四、公众意见表的网络链接:同环境影响评价征求意见稿全文网络链接或公告附件。</p> <p>五、公众提出意见的方式和途径:公众若有与本项目环境影响评价和环境保护有关的意见和建议,请按照上述网络链接下载填写《建设项目环境影响评价公众意见表》,将填写好的表格按如下方式邮寄或邮件至建设单位。单位名称:国网河南省电力公司漯河供电公司;收件人:孙工;地址:河南省漯河市郾城区黄河路713号;邮编:462000;邮箱:hnsdgsqzyl@126.com</p> <p>六、公众提出意见的起止时间:本公告公示期为2020年4月17日至2020年4月30日。</p> <p>国网河南省电力公司漯河供电公司 中国电力工程顾问集团中南电力设计院有限公司 2020年4月17日</p>	
<p>招标公告</p> <p>中牟弘阳府(北)项目位于中牟县万洪路南辅道南、牟轩街东。项目总占地面积61251.42平方米,总建筑面积197117.99平方米,现公开招标采购前期物业服务企业,投标资格要求如下:</p> <p>一、投标单位资格要求:1.必须通过房产行政主管部门的资格预审。2.有欺诈、违约、违规等不良行为记录的物业服务企业不允许参加投标。</p> <p>二、投标报名及招标文件领取时间:2020年4月17日—2020年4月23日</p> <p>三、投标资格预审方式:线下资格预审,线上报名;</p> <p>四、招标文件获取办法:中牟县房管局物业科(通过线下现场资格预审后获取招标文件)。</p> <p>联系电话:0371-62159302 招标人:郑州万邦弘阳置业有限公司 联系电话:18137817677 郑州万邦弘阳置业有限公司 2020年4月17日</p>		<p>电话:0371-56785066</p>	