

山阳大地山阳区 商旅居游总相宜



从滨湖俯瞰一角

焦作古称山阳，山阳区作为焦作的核心城区，北依太行、南临黄河。总面积66平方公里，辖9个街道办事处、19个行政村和35个社区，总人口近40万。

近年来，在焦作市委、市政府的正确领导下，山阳区秉承千年文化底蕴，在开拓创薪中不断进取，在锐意改革中持续突破。如今的山阳区，辖区大中型商业场所上百家；主板及新三板上市、挂牌企业数量名列全市前列；金融、保险机构占据全市六成以上；楼宇经济发展势头强劲，黄龙山生态康养片区蓄势待发，产业孵化器、科创综合体等创新创业生态链快速发展，形成了独具特色的现代城市经济生态圈。

今天的山阳区，以“学徐州扬州、促转型发展”活动为契机，转型升级蹄疾步稳，创新驱动步履铿锵，城区提质日新月异，民生福祉与日俱增……先后获得河南省文明城区、中国最具影响力的百强文化旅游区、全国科技进步先进区等荣誉称号。山阳大地，商旅居游总相宜！厚重开放的山阳大地正洋溢着蓬勃朝气、浓浓暖意！

□东方今报·猛犸新闻记者 杨继盈 通讯员 李军鹏/文图

党建引领，群众响应，大家的幸福感越来越强了

“在党员、群众共同努力下，楼院面貌焕然一新，咱们一定要保持好整治成果。”“党群议事会成员和党员要继续发挥好示范带动作用，引导更多居民主动参与楼院自治管理。”9月16日下午，光亚街道工业东路社区党总支部书记马明辉和该社区党群议事会成员围坐在一起，积极为下一步整治工作建言献策。

以党建为引领，山阳区积极探索老旧楼院治理，推行党群议事会社区治理机制，以党建全方位引领群众全方位参与，以民生项目为载体，通过党群联动、辖区企业互动，调动社会各方力量，为群众办实事、办好事，促进

党建与社区治理同频共振、深度融合，画出同心圆。抓特色、创品牌，突出党建引领基层治理新理念。除了围绕老旧失管楼院的“党群360工作法”，山阳区将党建触角延伸到互联网企业、各类园区、街区、楼宇，努力做到全覆盖，叫响了山阳党建品牌。在物业管理小区，通过在物业公司成立党组织，积极打造“红色物业”；在商务楼宇，通过支部建在楼上，开展年轻人喜闻乐见的红色文化活动，打造“立体红色社区”。

以选准、用好干部为重点，以建设忠诚干净担当的高素质干部队伍为目标，山阳区从严从实抓好领导班

子和干部队伍建设，广大党员围绕“四城联创”、环境整治、征迁改造等区委中心工作，积极参与急难险重任务，并深入一线挑重担、炼作风、磨意识，不断提升党支部凝聚力和战斗力。

“山阳区有现在的发展成果，离不开广大党员干部的努力。广大党员干部紧紧围绕区委提出的‘忠诚担当怎么看，急难险重事上见’，鼓足干劲抓发展、集中精力抓落实、一门心思求实效，牢固树立‘争’‘抢’意识，发展目标高人一度、发展措施先人一步、发展节奏快人一拍，推动山阳经济高质量发展迈上新台阶。”山阳区委书记李建超总结说。

把“资源好牌”打成“发展赢牌” 山阳大地变商旅居游风水宝地

振奋消息传来：今年上半年山阳区经济保持了稳中有进、进中向好的势头，一般公共预算收入7.3亿元，其中税收6.8亿元，居全市第一位，税比达92.2%；社消零增长11.5%，居全市第二位；固定资产投资增长18.6%，居全市第三位；城镇居民人均可支配收入增长8.9%，居全市第一位。

近年来，山阳区借鉴徐州、扬州发展城市经济的经验，全力补短板、增优势、创特色，努力以高质量项目引领高质量发展，把“资源好牌”打成“发展赢牌”。目前，山阳区形成了富有特色的中心城区城市经济体系，投资30亿元的中农联冷链物流园等一批大个头项目成功签约，投资25亿元的澜庭叙、投资37亿元的臻悦汇等项目梯次跟进，河南省企业资源配置中心、火马双创生态谷、鸿基家居乐库整装项目、新丰新经

济中心等一批爆发力强、质量高、形象好的新经济项目成功落地和开工建设，黄龙山智慧健康特色小镇、卢亮沟智能共享户外出发营、柏友荟医养综合体等康养旅游产业发展已风生水起。

尤其是该区利用南水北调绿化带建设、中原路建设、黑臭水体整治、棚户区改造等重点工程，让山阳区在黄金地带腾出近6000亩发展空间，谋划了黄龙山片区、山阳故城片区、高铁片区和太极体育中心片区四个重点产业发展片区，在3月份举行的招商专场推介会上吸引了百余位国内外知名客商对接洽谈。

“全区上下树牢‘项目为王’理念，打造最优的营商环境，为项目建设提供最优质、最便捷、最高效的服务，促进项目快速落地，为经济高质量发展注入新鲜动力、提供强力支撑。”山阳区区长郑小林说。

党群“360工作法”让“脏乱差”变“绿净美”

美丽山阳绽放芳华，闻名遐迩客自来。近段时间，来自广东汕头、江苏淮安、河南平顶山及鹤壁等地，以及焦作市兄弟县（市）区的党政考察团纷纷到山阳区考察学习，全面了解该区“四城联创”工作做法和成果，并实地参观老旧小区、集贸市场、农村人居环境等“四城联创”重点区域，“零距离”感受“四城联创”工作为城区提质带来的崭新变化。

据了解，“四城联创”和百城提质工作是焦作市委、市政府作出的重大决策部署，也是一项群众期盼的民心工程。今年年初以来，山阳区坚持将“四城联创”与百城提质工作紧密结合，千方百计推动基础设施持续完善、城区形象持续改善、人民满意度持续提升。在焦作市召开的“四城联创”集中攻坚调度会上，山阳区在集中攻坚督导排名中多次位居全市各城区第一，并被授予红旗。

“现在，小区发生了翻天覆地的变化，这么干净、舒适的环境，以前真不敢想！”在山阳区艺新街道工字路社区云台小区，说起楼院的变化，居民们无不称赞。

“改变是从开展‘四城联创’工

作开始的。”云台小区党群议事会主任任铁龙说，通过360工作法，我们小区由“脏乱差”摇身一变“绿净美”，云台小区的居民们看在眼里喜在心头。

在推进“四城联创”工作中，山阳区以实施“360工作法”为依托，推动老旧失管楼院旧貌换新颜。而改变的不仅仅是小区楼院。今年年初以来，该区投资5000余万元对摩登街、黎明脚步公园进行上档升级；打造文汇路、工字路、新丰一街、新封二街等4条精品路；全面完成335辆敞开式垃圾车改造和78家废品收购站清理工作；取缔了工业东路马路市场，其余5个农贸市场提升改造工作全面完成；64座居民公厕全部改造完毕；对全区12个行政村进行市场化全方位清扫保洁，制订农村“厕所革命”专项实施方案，加快农村卫生厕所改造。

如今，行走在山阳区，城市道路平整宽阔，交通秩序文明顺畅，各种车辆停放有序，遍布城中的绿色植物更显葱茏，各集贸市场内大小商店经营规范、商品摆放整齐……“百城提质”和“四城联创”让山阳区城区美丽“蝶变”。



投资热土吸引国际客商对接洽谈



三利达弓箭文化旅游园区成市民休闲好去处



“党群360工作法”深化拓展党建带群建



老旧小区旧貌换新颜

人均年收入从“200元”到“2万元” 巡返村走出一条村民富民振兴路

连日来，在山阳区中星街道办事处巡返村大庄园建设施工现场，机声隆隆，塔吊来回转动……计划投资近千万元的高标准商品房项目正在如火如荼建设中。这是该区巡返村的第三次创业，此次，巡返村大庄园内的书院、文化苑等景点将被完善。

发展壮大村级集体经济是强农业、美农村、富农民的重要举措，是实现乡村振兴的必由之路。

山阳区的“明星村”巡返村，立足于利用资源、培育资源、让群众享用资源，坚持绿水青山就是金山银山的绿色发展理念，积极进行产业结构调整，大力发展文化旅游、红色旅游、休闲康养产业，总投资约3亿元，以景区化标准对巡返村进行了整体规划开发。建成了集仿古建筑、园林、文化于一体的巡返大庄园休闲度假区，吸引了省内外众多游客到此观光、旅游、休闲和度假。使该村从有名的穷山村，变成了远近闻名的富裕村。人均年收入从200元变成现在的超2万元，全村总产值达7亿元。该村探索出了一条村民富的乡村振兴之路，也成为焦作市全域旅游建设中的一颗冉冉升起的新星。

巡返村的绿色转型发展之路，为农村集体经济转型、生态文明建设探索出一条新路子，也为实施乡村振兴和全域旅游战略树立了样板。

以巡返村发展为样板，山阳区抢抓康养产业发展的重大机遇，加

快实施“柏友荟”医养综合体二期三期建设，积极推动药王庙国医小镇开发，整体规划巡返高端康养基地，大力推进嵌入式社区日间照料中心建设，积极引入社会化、专业化康养机构，全力打造涵盖社区养老、医养机构、康养基地的“三级”康养服务体系。同时，进一步加快山阳故城保护性开发工作进度，山阳区谋划实施南水北调第一楼及豚禹治水、明清历史文化一条街等项目建设，突出现代化与汉文化、水文化、太极文化的结合，高品质做好规划设计，对接大集团、大资金运作，力求彰显历史底蕴、延续文化根脉。

在大力实施乡村振兴的同时，山阳区还着力扎实推进农村人居环境整治，围绕老村道路建设、环境整治、绿化美化、户厕改造等工作，积极推进村容村貌提升工程。取得了全市农村人居环境集中整治月活动城区第一、“回头看”城区第一和上半年综合排名城区第一的优异成绩。

“作为中心城区，山阳区是建设体现新发展理念示范城市、推动高质量发展的主战场，是建设‘精致城市、品质焦作’的主阵地，是焦作在中原更加出彩中出重彩、更精彩的主力军。下一步，山阳区将补齐短板、奋勇争先，在推动焦作高质量发展上奋力走在全市前列。”李建超说。

山阳大地山阳区，商旅居游总相宜！厚重开放的山阳大地正洋溢着蓬勃朝气、浓浓暖意！



高档商圈引领潮流



文化产业崭露头角



亮化一新的山阳湖街



璀璨夜色为“一赛一节”增添新韵味 王龙刚摄



“精致城区品质山阳”的美丽迷人城市画卷正在山阳大地上铺展开来 李军鹏摄